

⇒ EX-COMUNALIA DI CHIARETO E ZOCCHI [ID_USC 230 - COD_ARC 5_83]

Nel Comune di Tornolo è stata accertata l'esistenza di cinque domini collettivi legalmente istituiti, due isolati e tre accorpati.

Nel Comune esistevano un gran numero di Comunalie di piccola estensione che passano alla gestione dell'Amministrazione comunale per effetto della soppressione avvenuta con decreto Ministeriale del 17/06/1927. Le Comunalie soppresse sono:

- Codorso e Casa Belloni, 21,1920 ha
- Menta, 60,2126 ha
- Menta e Varviano, 1,3940 ha
- Morgallo, 34,5470 ha
- Varviano e Morgallo, 9,2660 ha
- Pianazzo, 5,9576 ha
- Pian Lavagnolo (Valagnolo), 16,7690 ha
- Sbarbori, 3,8730 ha
- Villa Squeri Piazza Menta Cerosa e Varviano, 0,4680 ha
- Villa Casoni, 4,9160 ha
- Vallombrara, 8,4400 ha
- Codorso, 24,1180 ha
- Breva, 4,4040 ha
- Chiareto e Zocchi, 0,0640 ha
- Soracchi, 0,1462 ha

Negli incarichi di redigere le verifiche demaniali per il Comune, più volte si fa cenno alla verifica delle Comunalie soppresse. Con delibera della Giunta Comunale del 01/03/1975 il Sindaco chiede al Commissario che vengano reintegrate tutte le terre delle Comunalie soppresse. A quella data solo 8 delle Comunalie soppresse erano intestate al Comune ed in particolare: Menta, Pianazzo, Villa Casoni, Morgallo, Pian Valagnolo, Sbarbori, Squeri e Morgallo, Vallombrara. L'incarico più recente è affidato a Ludovico Stefanini il 18/07/1975, sostituito in seguito da Silvio Capella che con nota del 27/04/1983 comunica di aver consegnato parte dei materiali richiesti, ma presso gli archivi sono state reperite solo bozze scritte a mano, e alcune tavole, né firmate, né datate. Esiste solo una relazione del 1975 volta ad identificare le particelle delle ex-Comunalie di Codorso e di Codorso e Casa Belloni. Non si ha notizia di una consegna ufficiale delle istruttorie, né tantomeno della loro pubblicazione.

Dalla denuncia del Regio Commissario per le Comunalie del Circondario di Borgotaro del 03/06/1927, in Comune di Tornolo esiste un dominio collettivo denominato Comunalìa di Chiareto e Zocchi non costituita in ente morale. Le terre sono godute dai frazionisti di Chiareto e Zocchi per il *pascolo* e sono individuate dai seguenti mappali del vecchio catasto:

Sez. O, mappali 3757

Per un'estensione complessiva di 0,0640 ha.

La Comunalìa viene soppressa con Decreto ministeriale del 17/06/1927.

Dalle visure del catasto attuale non risultano particelle intestate alla Comunalìa o al Comune, anche se dovrebbero essere presenti delle particelle residue.

Le **operazioni demaniali** sono ancora **APERTE** per tutte le Comunalie presenti nel Comune.

NOTE DI CARTOGRAFIA SU CATASTO 2014:

Si precisa che per le Comunalie soppresse sono state prese a riferimento in primis le visure catastali e si è poi verificato se esistevano altri corpi di terre separate nel caso in cui la differenza tra i dati delle visure e i dati della denuncia fossero molto diversi. Nei casi di mancata intestazione al catasto sono state riportate le particelle del cessato catasto, indicate nella denuncia, sul catasto attuale.

Dalla sovrapposizione tra i mappali del cessato catasto presenti nella denuncia e il catasto attuale si rileva che le particelle della Comunalìa soppressa sono:

Foglio 81, particella 326